

COMUNE DI CAVEDINE
Provincia Autonoma di Trento

Oggetto: Parere del Revisore dei Conti sulla proposta di APPROVAZIONE D'URGENZA della terza variazione al Bilancio di Previsione 2026-2028 con contestuale variazione del P.E.G.

Il sottoscritto Revisore dei Conti del Comune di Cavedine, nominato con deliberazione consiliare n. 57 di data 29/12/2025, in risposta alla richiesta prot. n. 5929 di data 04.06.2026 del Responsabile del Servizio Finanziario dott. Sergio Manuel Binelli, ha preso in esame la proposta di delibera della Giunta Comunale inerente all'approvazione d'urgenza della terza variazione al bilancio di previsione 2026-2028 ex art. 175, comma 4, del D.LG. 267/2000 con contestuale variazione del P.E.G..

La nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2026-2028, il Bilancio di Previsione 2026-2028 completo della Nota Integrativa sono stati approvati con delibera del Consiglio Comunale n. 55 di data 29.12.2025 e il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) con delibera di Giunta Comunale n. 1 di data 07.01.2026.

Preso atto che:

- la proposta di delibera individua la necessità di apportare modifiche urgenti al Bilancio, in particolare per poter rispettare gli impegni e le scadenze, motivando l'urgenza come segue:

1) Riqualficazione ex scuole di Vigo Cavedine:

la presente variazione riveste carattere d'urgenza in quanto finalizzata a consentire l'esecuzione degli interventi necessari alla messa in disponibilità dell'immobile comunale attualmente inutilizzato (si prevede di completare i lavori entro il 31.12.2026). Il ritardo nell'esecuzione dell'intervento determinerebbe il permanere della mancata utilizzazione del bene e la conseguente perdita delle entrate locative, arrecando un pregiudizio economico al bilancio comunale e ritardando la valorizzazione del patrimonio del Comune di Cavedine. La spesa complessiva per questo intervento è quantificata in euro 136.100,00 comprensivo di IVA, lavori, incarichi tecnici e somme a disposizione.

2) Progettazione e adeguamento impianto antincendio scuole secondarie di primo grado di

Cavedine e adeguamento Impianto antincendio scuole primarie di Cavedine: l'urgenza è determinata dalla necessità di garantire il rispetto delle tempistiche previste dal finanziamento PNRR. La variazione risulta quindi indispensabile per poter iscrivere in bilancio le somme risultanti dal quadro economico approvato e per consentire l'avvio delle procedure necessarie all'aggiudicazione dei lavori entro i termini stabiliti dal cronoprogramma dell'intervento (aggiudicazione entro il 30.06.2026 e conclusione lavori entro il 31.12.2026). La spesa complessiva per questi interventi è quantificata in complessivi euro 290.000,00 comprensivo di IVA, lavori, incarichi tecnici e somme a disposizione, e così meglio dettagliati:

- euro 17.734,00 per la progettazione antincendio della scuola secondaria;
- euro 76.266,00 per l'adeguamento dell'impianto antincendio della scuola secondaria;
- euro 200.000 per l'adeguamento dell'impianto antincendio della scuola primaria;

tenuto conto che

- per l'intervento di riqualificazione delle ex scuole di Vigo Cavedine, dell'importo complessivo di euro 136.100,00, la Giunta comunale ha approvato in linea tecnica il PFTE con deliberazione n. 97 del 03.06.2026, redatto dall'Ing. Christian Baldessari;
- per l'intervento di adeguamento antincendio della scuola primaria di Cavedine risulta predisposto il PFTE prot. n. 5906 di data 04.06.2026 a firma dell'Ing. Patrizia Pedrotti, per un importo complessivo dell'opera pari ad euro 200.000,00;

considerato che:

- per quanto esaminato l'urgenza sussiste sia per la riqualificazione dell'immobile ex scuole di Vigo Cavedine, sia per la necessità di avviare i lavori PNRR di progettazione e adeguamento degli impianti antincendio delle scuole primarie e secondarie di Cavedine;
- le maggiori spese in c/capitale (euro 426.100,00) trovano copertura finanziaria con maggiori entrate per pari importo derivanti da:
 - o contributo PNRR M4C1 (scuola primaria): euro 70.000,00;
 - o contributo PNRR M4C1 (scuola secondaria): euro 70.000,00;

- canoni aggiuntivi BIM (annualità 2022): euro 95.000,00;
- avanzo di amministrazione (quota disponibile): euro 191.100,00.
- la proposta è assistita dai pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile firmati dal Responsabile del servizio finanziario dott. Sergio Manuel Binelli di data 04.06.2026;
- la variazione di bilancio non ha effetti sugli equilibri generali del bilancio né sugli equilibri di parte capitale;

tutto ciò premesso

ESPRIMO PARERE FAVOREVOLE

sulla proposta di operare la terza variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione 2026-2028 con contestuale adeguamento del D.U.P. 2026-2028 e del P.E.G., in quanto risultano salvaguardati gli equilibri generali di bilancio e il pareggio finanziario previsti nel Bilancio di previsione 2026-2028 approvato dal Consiglio Comunale.

Si ricorda all'ente di provvedere alla sua ratifica da parte dell'organo consiliare entro il termine perentorio di sessanta giorni a pena di decadenza, ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Riva del Garda, lì 5 giugno 2026

IL REVISORE DEI CONTI

dott. Oscar Pallaoro